



Initiative Immobilien-Aktie

11. Fachkonferenz

19. Oktober 2011

Frankfurt am Main

Hilton Frankfurt Hotel
Hochstraße 4
60313 Frankfurt am Main



11. Fachkonferenz der Initiative Immobilien-Aktie

Die 11. Fachkonferenz der Initiative Immobilien-Aktie findet, kaum zwei Jahre nach dem Höhepunkt der Finanzkrise, in einer noch günstigen Situation für den deutschen Immobilienmarkt statt. Deutsche Immobilien sind in einer ansonsten instabilen Situation gefragt wie selten zuvor.

Was sind die Perspektiven für Immobilien-Aktiengesellschaften? Welche Risiken bestehen trotz der aktuell günstigen Immobilienkonjunktur mittel- und langfristig? Welche Entwicklungen gibt es für Eigen- und Fremdkapitalemissionen?

Diese und andere Fragen möchten wir mit Ihnen auf der 11. Fachkonferenz diskutieren. Die Initiative Immobilien-Aktie, der ZIA und die EPRA als unser Kooperationspartner in Europa freuen sich, Sie am 19. Oktober 2011 in Frankfurt begrüßen zu dürfen.

Teilnehmer der 11. Fachkonferenz der Initiative Immobilien-Aktie:

- alstria office REIT AG
- Deutsche EuroShop AG
- Deutsche Wohnen AG
- DIC Asset AG
- ESTAVIS AG
- Fair Value REIT AG
- GSW Immobilien AG
- Hamborner REIT AG
- IFM Immobilien AG
- InCity Immobilien AG
- IVG Immobilien AG
- PATRIZIA Immobilien AG
- POLIS Immobilien AG
- Prime Office AG
- RCM Beteiligungs AG
- TAG Immobilien AG
- Vivacon AG

Die Konferenz wird auch in diesem Jahr von Sponsoren und Medienpartnern unterstützt. Den nachstehenden Unternehmen spricht die Initiative ihren herzlichen Dank für ihr Engagement aus:

Sponsoren:

- Commerzbank
- Close Brothers Seydler Bank
- KPMG
- UniCredit
- Berenberg Bank

Medienpartner:

- Börsen-Zeitung
- Der Immobilienbrief
- Der Platow Brief
- Ergo Kommunikation / REITs in Deutschland
- GoingPublic Media / Smart Investor
- Institutional Investment Real Estate Magazin
- Nebenwerte Journal
- Property Finance Europe
- Thomas Daily

Programm IIA 2011

Dienstag, 18. Oktober 2011

13:00 Uhr bis 18:30 Uhr **Property Tour**

19:30 Uhr **Get together**

Mittwoch, 19. Oktober 2011

Ab 08:30 Uhr **Registrierung**

09:00 Uhr

Begrüßung

Alexander Dexne, Vorstandsvorsitzender, Initiative Immobilien-Aktie e.V. (IIA)

Moderation:

Miriam Beul-Ramacher, Journalistin

09:10 Uhr bis 09:15 Uhr

Grußwort:

Dr. Andreas Mattner, Präsident, Zentraler Immobilien Ausschuss e.V. (ZIA)

09:15 Uhr bis 09:45 Uhr

Key Note: Energie für Immobilien

Dr. Paul Becker, Vizepräsident, Deutscher Wetterdienst

09:45 Uhr bis 10:00 Uhr

Bericht aus Berlin/Brüssel: Finanzregulierung und die Auswirkungen auf Immobilien

Axel von Goldbeck, Sprecher der Geschäftsführung, Zentraler Immobilien Ausschuss e.V. (ZIA)

10:00 Uhr bis 10:30 Uhr

Kaffeepause

10:30 Uhr bis 11:00 Uhr

Fair Value REIT AG

Estavis AG

11:00 Uhr bis 12:45 Uhr

Wo steht der Markt? European Market Report 2010/2011

Fraser Hughes, Research Director, EPRA

Warum tickt der deutsche Immobilienmarkt anders?

Prof. Dr. Michael Voigtländer, Leiter der Forschungsstelle Immobilienökonomik, Institut der deutschen Wirtschaft, Köln

Die Entwicklung der Büromärkte in Deutschland 2010/2011

Dr. Thomas Beyerle, Managing Director, Head of CS & Research, IVG Immobilien AG

Die Entwicklung des Wohnimmobilienmärkte in Deutschland 2010/2011

Andreas Schulten, Vorstand, BulwienGesa AG

Die Entwicklung des Einzelhandelsmarktes in Deutschland 2010/2011

Manuel Jahn, Leiter Bereich Real Estate Consulting, GfK GeoMarketing

Immobilienzyklus, ist er noch intakt? Wie läuft er ab? Welche Märkte boomen als Erstes?

Marcus Lemli, Geschäftsführer, Jones Lang LaSalle GmbH

12:45 Uhr bis 13:45 Uhr

Mittagspause

13:45 Uhr bis 14:15 Uhr

TAG Immobilien AG

IFM Immobilien AG

14:15 Uhr bis 15:00 Uhr

IPO&Co: Gibt es eine Renaissance von Eigenkapital-Emissionen?

Referat und Podium

Referat

Ute Gerbaulet, Global Head of ECM, Commerzbank AG

Podium

Thomas Zinnöcker, CEO, GSW Immobilien AG; Ulrich Höller, CEO, DIC Asset AG;

Claus Hermuth, CEO, Prime Office REIT-AG

15:00 Uhr bis 15:30 Uhr

Prime Office AG

POLIS Immobilien AG

15:30 Uhr bis 16:00 Uhr

The Foreigner's View: Does the AnISchG Change the Game for Listed Property?

Philip Charls, CEO, EPRA; Dick Boer, Executive Director Corporate Finance European Real Estate of Kempen & Co.; Thomas Körfgen, Geschäftsführer, SEB Investment GmbH;

Prof. Dr. Steffen Sebastian, Institut für Immobilienwirtschaft, Universität Regensburg

16:00 Uhr bis 17:00 Uhr

PATRIZIA Immobilien AG

InCity Immobilien AG

17:00 Uhr

Veranstaltungsende

Ganztägig

One-on-ones und Kleingruppenmeetings

Generelle Informationen

Property Tour	18. Oktober 2011, 13:00 Uhr – 18:30 Uhr 13.00 Uhr The Sqaire am Flughafen Frankfurt, Treffpunkt am Empfangscounter Gemeinsame Weiterfahrt mit dem Bus zum Main-Taunus-Zentrum und Westend Ensemble in der Ludwig-Erhard-Anlage 18.30 Uhr Ende der Tour am Hilton Frankfurt Hotel
Get together	18. Oktober 2011, 19:30 Uhr Restaurant Goldmund im Literaturhaus Frankfurt Schöne Aussicht 2 60311 Frankfurt am Main
Veranstaltungsdatum	19. Oktober 2011
Veranstaltungsort	Hilton Frankfurt Hotel Hochstraße 4 60313 Frankfurt am Main
Konferenzsprache	Deutsch / Englisch (Simultanübersetzung wird angeboten)
Teilnahmegebühr	300,- Euro zzgl. 19 % MwSt. Bitte überweisen Sie den entsprechenden Betrag nach Rechnungserhalt.
Programm	Änderungen des Konferenzprogramms bleiben dem Veranstalter vorbehalten. Sollte die Veranstaltung aus Gründen, die der Veranstalter nicht zu verantworten hat, auch im Fall höherer Gewalt, nicht stattfinden, ist die Rückerstattung der Eintrittsgelder und darüber hinaus jedwede weitere Haftung des Veranstalters ausgeschlossen.
Anmeldung	Bitte senden oder faxen Sie das Anmeldeformular an das Organisationsbüro. Aufgrund der begrenzten Raumkapazität werden Anmeldungen in der Reihenfolge des Eingangs vorgenommen. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung und die Rechnung. Die Stornierung (nur schriftlich) ist bis 14 Tage vor der Veranstaltung kostenlos möglich. Bis sieben Tage vor Veranstaltungsbeginn wird die Hälfte der Teilnahmegebühr erhoben. Bei Absagen danach wird die gesamte Teilnahmegebühr fällig. Eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers ist jederzeit möglich.
Organisationsbüro	Scholz & Friends Düsseldorf GmbH Ralf T. Krüger Schanzenstraße 6-8, 40549 Düsseldorf Tel.: +49 (0)211-60 20 80, Fax: +49 (0)211-60 20 82 00 E-Mail: info@s-f.com, Internet: www.s-f.com
Übernachtung	In dem nachfolgenden Hotel steht eine begrenzte Anzahl von Zimmern zur Verfügung. Bitte geben Sie bei der Buchung das Stichwort „Initiative Immobilien-Aktie“ an, um die speziellen Konferenzkonditionen zu erhalten. Bezüglich der Reservierungs- und Zahlungsmodalitäten bitten wir Sie, sich direkt mit dem Hotel in Verbindung zu setzen. Hilton Frankfurt Hotel Hochstraße 4, 60313 Frankfurt am Main, Deutschland Tel.: +49 (0)69 1338 000 Internet: www.hilton.de/frankfurt EZ: 209,- Euro pro Nacht, exklusive Frühstück



Teilnehmer der 11. Fachkonferenz der Initiative Immobilien-Aktie:



Haupt-Sponsor



Co-Sponsor



Gastro-Sponsoren



Medienpartner



Anmeldung

Teilnahmegebühr

300,- Euro zzgl. 19 % MwSt.

Ich melde mich hiermit an

- zur 11. Fachkonferenz der Initiative Immobilien-Aktie im Hilton Frankfurt Hotel am 19. Oktober 2011.
- zur Property Tour am 18. Oktober 2011, 13:00 Uhr - 18:30 Uhr.
- zum Get together am 18. Oktober 2011, 19:30 Uhr.

Nachname	<input type="text"/>
Titel/Vorname	<input type="text"/>
Position	<input type="text"/>
Firma	<input type="text"/>
Straße	<input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>
Fax	<input type="text"/>
E-Mail	<input type="text"/>

Ich bin an einem Investoren- bzw. Analystengespräch mit dem Management folgender Unternehmen interessiert und einverstanden, dass bei großem Interesse Gruppengespräche arrangiert werden:

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> alstria office REIT AG | <input type="checkbox"/> GSW Immobilien AG | <input type="checkbox"/> POLIS Immobilien AG |
| <input type="checkbox"/> Deutsche EuroShop AG | <input type="checkbox"/> Hamborner REIT AG | <input type="checkbox"/> Prime Office AG |
| <input type="checkbox"/> Deutsche Wohnen AG | <input type="checkbox"/> IFM Immobilien AG | <input type="checkbox"/> RCM Beteiligungs AG |
| <input type="checkbox"/> DIC Asset AG | <input type="checkbox"/> InCity Immobilien AG | <input type="checkbox"/> TAG Immobilien AG |
| <input type="checkbox"/> ESTAVIS AG | <input type="checkbox"/> IVG Immobilien AG | <input type="checkbox"/> Vivacon AG |
| <input type="checkbox"/> Fair Value REIT AG | <input type="checkbox"/> PATRIZIA Immobilien AG | |

Ich bin Investor Analyst Journalist Sonstiges: _____

Datum, Unterschrift _____

Aufgrund der begrenzten Raumkapazität werden Anmeldungen in der Reihenfolge des Eingangs vorgenommen.

Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigung und die Rechnung. Die Stornierung (nur schriftlich) ist bis 14 Tage vor der Veranstaltung kostenlos möglich. Bis 7 Tage vor der Veranstaltung wird die Hälfte der Teilnahmegebühr erhoben. Bei Absagen danach wird die gesamte Teilnahmegebühr fällig. Eine Vertretung des angemeldeten Teilnehmers ist jederzeit möglich.